



КОПИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

№ 692-рк

27.07.2011

Об использовании объекта
недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, город
Пушкин, Пушкинская улица,
д. 48, литера А

В соответствии с п. 2 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением городской комиссии по распоряжению объектами недвижимости от 30.06.2011, протокол № 14, учитывая согласие Комитета финансов Санкт-Петербурга, акт экспертной оценки последствий договора безвозмездного пользования помещений для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей, обращение государственного образовательного учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста Начальной школы - детского сада № 695 "Радуга" Пушкинского района Санкт-Петербурга (ОГРН 1027809005850) (далее - Учреждение 1):

1. Изъять из оперативного управления Учреждения 1, с его согласия, здание площадью 824,3 кв.м по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Пушкинская ул., д. 48, литера А, кад. № 78:42:18112А:0:15 (далее - Объект).

2. Учреждению 1 обеспечить:

2.1. Регистрацию прекращения права оперативного управления на Объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. В установленном порядке прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 4188,0 кв.м по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинская ул., д. 48, лит. А, кад. № 78:18112А:5, относящимся к категории земель населенных пунктов.

3. Закрепить на праве оперативного управления за Государственным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 5 Пушкинского района Санкт-Петербурга

Андрей

(ОГРН 1027809005685) (далее – Учреждение 2) здание площадью 823,0 кв. м по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Пушкинская ул., д. 48, литера А, кад. № 78:42:18112А:5:28, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Здание).

4. Установить, что:

4.1. Пункт 3 настоящего распоряжения вступает в силу после исполнения пункта 2.1 настоящего распоряжения.

4.2. Право оперативного управления у Учреждения 2 на Здание возникает с момента его государственной регистрации.

5. Учреждению 1 и Учреждению 2 оформить в установленном порядке передаточные документы на Здание.

6. Учреждению 2 обеспечить:

6.1. Оформление и направление на утверждение в Комитет актов приема-передачи Здания между Учреждением 1 и Учреждением 2.

6.2. Регистрацию права оперативного управления на Здание в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

✓ 6.3. Согласование перепланировки и изготовление кадастрового паспорта на Здание в срок до 01.07.2012.

6.4. Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок, необходимый для использования Здания, в срок до 30.06.2012.

6.5. Представление в Управление учета и разграничения государственной собственности Комитета копии свидетельств о государственной регистрации права оперативного управления на Здание и права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок в соответствии с п. 6.4. настоящего распоряжения для внесения изменений в Реестр собственности Санкт-Петербурга.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета В.С.Мурашова.

Заместитель
председателя Комитета



К.В.Федоров

ВЕРНО
Начальник отдела
систематизации документов
27.07.2011 200 г.

